



LEGENDE

Nutzung laut FNP (z.T. generalisiert)

- Wohnbaufläche (W) sowie Wohngebäude und -flächen laut ALK
- Gemischte Baufläche (M, MK, MD)
- Gewerbliche Baufläche (G)
- Sonderbaufläche Bund
- Sonderbaufläche (S)
- Fläche für den Gemeinbedarf
- Fläche für den öffentlichen Verkehr
- Fläche für Bahnanlagen
- Fläche für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung und Ablagerungen
- Grünfläche
- Wasserfläche und Fläche für Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz und Regelungen zum Wasserabfluss
- Hafenbereich
- Fläche für die Landwirtschaft
- Fläche für Wald
- Fläche für Wald und Landwirtschaft

Nachrichtliche Informationen

- Stadtgrenze



STADT OLDENBURG i.O.

Voruntersuchung für eine Trassenalternativenprüfung /
Ermittlung konfliktarmer Korridore

Karte 1.1: Bestandsdaten Schutzgut Mensch
auf Grundlage des FNP sowie der ALK

April 2012

1:25.000 (im Original DinA1)



NWP Planungsgesellschaft mbH
Eschenweg 1
Postfach 3867
26121 Oldenburg
Tel.: 0441/97174-0
Internet: www.nwp-ol.de

Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung
26121 Oldenburg
26028 Oldenburg
Fax 0441/97174-73
E-Mail: info@nwp-ol.de



TK25 - Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2011

