

## 0409 Baulandpreis-Index in der Stadt Oldenburg 2010 bis 2023

Baureifes Land für den Bau von Ein- und Zweifamilienhäusern ohne Innenstadtbereiche  
Basis: 2010 = 100

zum Vergleich: Baulandpreis-Index Deutschland Basis: 2010 = 100

Jahr	Baulandpreis Oldenburg <sup>1</sup>		Baulandpreis D	
	Index Basis 2010	Veränderung Vorjahr in Prozent	Index Basis 2010	Veränderung Vorjahr in Prozent
S 1	S 2	S 3	S 6	S 7
2010	100,0	•	100,0	•
2011	103,0	3,0	102,7	2,7
2012	110,0	6,8	106,0	3,2
2013	121,0	10,0	112,5	6,2
2014	126,0	4,1	119,6	6,3
2015	151,0	19,8	128,0	7,1
2016	176,0	16,6	140,8	10,0
2017	212,0	20,5	157,1	11,5
2018	220,0	3,8	172,2	9,6
2019	236,0	7,3	187,1	8,6
2020	263,0	11,4	199,9	6,8
2021	310,0	17,9	240,1	20,1
2022	334,0	7,7	- <sup>2</sup>	- <sup>2</sup>
<b>2023</b>	<b>286,0</b>	<b>8,7</b>	- <sup>2</sup>	- <sup>2</sup>

Quelle: Gutachterausschuss für Grundstückswerte Oldenburg-Cloppenburg  
Statistisches Bundesamt (Destatis), GENESIS-online, Stand: November 2024

<sup>1</sup> Die Reihe bezieht sich auf das Basisjahr 2010 mit dem Index 100 und ist für regional und sachlich abgegrenzte Teilmärkte ermittelt worden, für die eine gleichartige Entwicklung besteht. Die Indexreihe ist zum 01.07. des jeweiligen Jahres ermittelt worden und bezieht sich auf Baugrundstücke für den individuellen Wohnungsbau in einem erschließungsbeitragsfreien Zustand.

<sup>2</sup> Daten standen bei Veröffentlichung nicht zur Verfügung.

