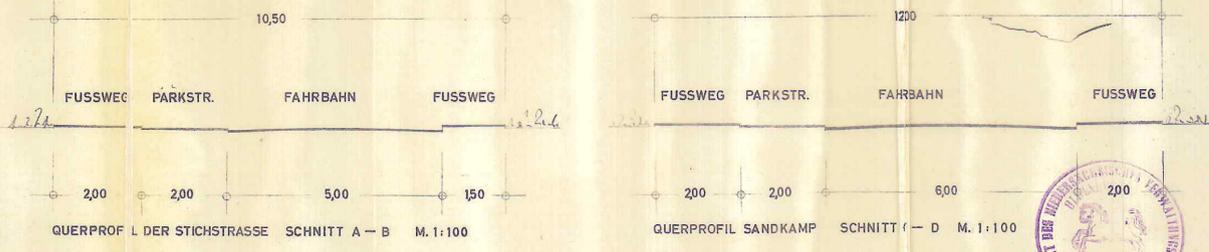


MI	II
0,4	0,7
MIT AUSN.	
OFFENE BAUW.	

WR	II
0,4	0,7
MIT AUSN.	
OFFENE BAUW.	

ZEICHENERKLÄRUNG

- UMGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BAULAND
- STRASSEN- UND WEGEBEGRENZUNGSLINIE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- | | |
|--------------|-----|
| WR | II |
| 0,2 | 0,4 |
| BEISPIEL | |
| AUSN. | |
| OFFENE BAUW. | |
- | | |
|--------------|-----|
| WR | II |
| 0,4 | 0,7 |
| MIT AUSN. | |
| OFFENE BAUW. | |
- BEZEICHNUNG DES GEBIETES
- ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- GRUNDFLÄCHENZAHL
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- AUSNAHMEN SIEHE SATZUNGSTEXT
- OFFENE BAUWEISE
- GESCHLOSSENE BAUWEISE
- WS WR WA
- KLEINSIEDL.-REINE WOHN.-ALLGEM. WOHN- GEBIETE
- MD MI MK
- DORF- MISC.-KERN- GEBIETE
- GE GI SO
- GEWERBE- INDUSTRIE- SONDERGEBIETE
- I, II, III USW.
- ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- MAX I, II, III USW.
- ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTFESTSETZUNG)
-
- BEGRENZUNG DER BAUGEBIETE
-
- BEGRENZUNG FÜR DAS MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
- VORH. GEPL.
- VERKEHRSFLÄCHEN
- GRÜNFLÄCHEN (PARKANLAGEN, SPORTPLÄTZE, SPIELPLÄTZE, KLEINGÄRTEN, FRIEDHÖFE)
- BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND FORSTWIRTSCHAFT
- FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN SOWIE DEREN ZUFahrTEN
- ST | ST
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- VORHANDENE BEBAUUNG (VOM KATASTERAMT EINGETRAGEN)
- VORHANDENE BEBAUUNG (VOM PLANUNGSAMT NACHGETRAGEN)
- VORH. GEPL.
- ENTWÄSSERUNG - ABWASSERKANAL
- ENTWÄSSERUNG - REGENWASSERKANAL
- ENTWÄSSERUNG - GRÄBEN - GRENZGRUPPEN
- HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- x 4,56 x 5,67
- HÖHEN ÜBER N.N.



Die Planunterlage für den Bebauungsplan Nr. 252 beruht auf einer vermessungstechnisch einwandfreien Grundlage.

Oldenburg, den 3. Juli 1962
Katasteramt

(Hauerken)
Oberregierungsvermessungsrat

Duplikat

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I, S. 341) GEMÄSS
VERFUGUNG VOM 14. 11. 1964
DES PRÄSIDENTEN DES NIEDERS.
VERV. BEZIRKS OLDENBURG
Oldenburg, den 19. 11. 1964

Beglaubigt:
[Signature]
Verwaltungsangestellte



AUFGESTELLT:
PLANUNGSAMT DER STADT OLDENBURG

GENEHMIGT
GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I, S. 341)
DER PRÄSIDENT DES NIEDERSÄCHSISCHEN
VERWALTUNGSBEZIRKS OLDENBURG
Vie 4
OLDENBURG, DEN

RECHTSVERBINDLICH SEIT DEM TAGE
DER BEKÄNTMACHUNG AM:
28. 5. 64

BEBAUUNGSPLAN NR. 252

PLAN DER SATZUNG
MASSTAB 1:1000

OLDENBURG, DEN 10. 4. 1964
[Signature]
STÄDT. BAUDIREKTOR

OLDENBURG, DEN 22. 6. 64
STÄDT. BAUDIREKTOR