

MI	II
0,4	0,7
MIT AUSN.	
OFFENE BAUW.	

WR	II
0,4	0,7
MIT AUSN.	
OFFENE BAUW.	

ZEICHENERKLÄRUNG

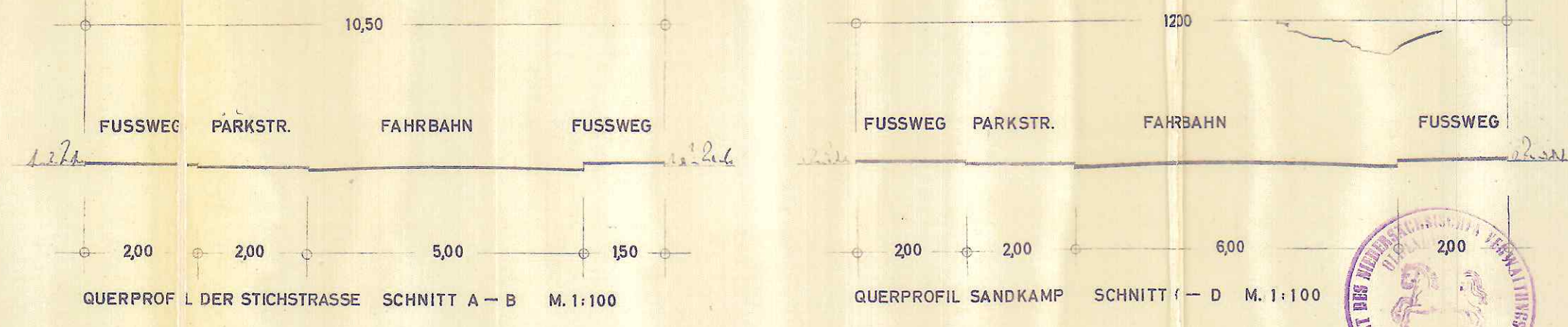
- UMGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BAULAND
- STRASSEN- UND WEGEBEGRENZUNGSLINIE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- | | |
|--------------|-----|
| WR | II |
| 0,2 | 0,4 |
| MIT AUSN. | |
| OFFENE BAUW. | |

 BEZEICHNUNG DES GEBIETES
- | | |
|--------------|-----|
| WR | II |
| 0,2 | 0,4 |
| MIT AUSN. | |
| OFFENE BAUW. | |

 ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- | | |
|--------------|-----|
| WR | II |
| 0,2 | 0,4 |
| MIT AUSN. | |
| OFFENE BAUW. | |

 GRUNDFLÄCHENZAHL
- | | |
|--------------|-----|
| WR | II |
| 0,2 | 0,4 |
| MIT AUSN. | |
| OFFENE BAUW. | |

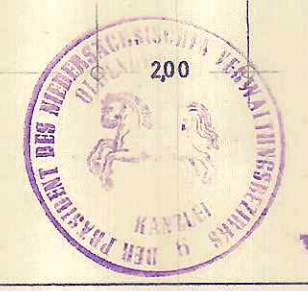
 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- AUSNAHMEN SIEHE SATZUNGSTEXT
- OFFENE BAUWEISE
- GESCHLOSSENE BAUWEISE
- WS WR WA KLEINSIEDL.-REINE WOHN.-ALLGEM. WOHN- GEBIETE
- MD MI MK DORF- MISC.-KERN- GEBIETE
- GE GI SO GEWERBE- ,INDUSTRIE- ,SONDERGEBIETE
- I, II, III USW. ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
- MAX I, II, III USW. ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTFESTSETZUNG)
- BEGRENZUNG DER BAUGEBIETE
- BEGRENZUNG FÜR DAS MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
- VORH. GEPL. VERKEHRSLÄCHEN
- GRÜNFLÄCHEN (PARKANLAGEN, SPORTPLÄTZE, SPIELPLÄTZE, KLEINGÄRTEN, FRIEDHÖFE)
- BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND FORSTWIRTSCHAFT
- FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN SOWIE DEREN ZUFahrTEN
- ST | ST NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN
- VORHANDENE BEBAUUNG (VOM KATASTERAMT EINGETRAGEN)
- VORHANDENE BEBAUUNG (VOM PLANUNGSAMT NACHGETRAGEN)
- VORH. GEPL. ENTWÄSSERUNG - ABWASSERKANAL
- - ○ ENTWÄSSERUNG - REGENWASSERKANAL
- - ○ ENTWÄSSERUNG - GRÄBEN - GRENZGRUPPEN
- - ○ HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- x 4,56 x 5,67 HÖHEN ÜBER N.N.



Die Planunterlage für den Bebauungsplan Nr. 252 beruht auf einer vermessungstechnisch einwandfreien Grundlage.
 Oldenburg, den 3. Juli 1962
 Katasteramt
 (Hauerken)
 Oberregierungsvermessungsrat

Duplikat

GENEHMIGT
 NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
 V. 23. JUNI 1960 (BGBl. I, S. 341) GEMÄSS
 VERFÜGUNG VOM 19. 11. 1964
 DER PRÄSIDENT DES NIEDERS.
 VERW. BEZIRKS OLDENBURG
 Oldenburg, den 19. 11. 1964



Beglaubigt:
 [Signature]
 Verwaltungsangestellte

AUFGESTELLT:
 PLANUNGSAMT DER STADT OLDENBURG

GENEHMIGT
 GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
 VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I, S. 341)
 DER PRÄSIDENT DES NIEDERSÄCHSISCHEN
 VERWALTUNGSBEZIRKS OLDENBURG
 VIE 4
 OLDENBURG, DEN 10. 4. 1964
 IM AUFTRAGE:

RECHTSVERBINDLICH SEIT DEM TAGE
 DER BEKÄNTMACHUNG AM:
 28. 5. 64

BEBAUUNGSPLAN NR. 252

PLAN DER SATZUNG
 MASSTAB 1:1000

OLDENBURG, DEN 10. 4. 1964
 [Signature]
 STÄDT. BAUDIREKTOR

OLDENBURG, DEN 28. 5. 64
 STÄDT. BAUDIREKTOR