

Sanierungszeitung Kreyenbrück-Nord

1/2019

„Menschliche Leitströme“ überzeugen Jury

Gestaltung des neuen MTO-Geländes nimmt Formen an – Siegerentwurf aus Hannover

In der Mittagspause eine Partie Tischtennis spielen, in einer Riesenschaukel die Seele baumeln lassen oder am Hochtresen einen Zwischenstopp mit dem Rad einlegen: So könnte die zentrale Achse des neuen Medi-Tech-Oldenburg-Geländes (MTO) aussehen. Bereits im vergangenen Jahr hatte die Stadt Oldenburg die Gestaltung der rund 1,5 Hektar umfassenden Quartiersachse in einem

freiraumplanerischen Wettbewerb ausgeschrieben. Die Jury entschied sich am Ende für den Entwurf des Architekturbüros Chora Blau aus Hannover. Die überzeugende Idee: „Die Gestaltungssprache der Freiflächen des Medi-Tech-Quartiers wird von den verschiedenen Strömen im menschlichen Körper abgeleitet“, erklärt Lydia Koch von Chora Blau. Als zentraler Punkt ist ein Quar-

tiersplatz in der Mitte des Geländes vorgesehen. „Dort öffnen sich die Leitströme zu Aufenthaltsflächen und Grüninseln“, so die Landschaftsarchitektin und Projektleiterin. Der zeitliche Ablauf ist aktuell noch nicht konkret zu benennen – Ziel ist es, erste Ansiedlungen im Jahr 2020 zu ermöglichen.

→ Fortsetzung Seite 2



Der Quartiersplatz auf dem neuen MTO-Gelände bildet einen zentralen Anlaufpunkt für die Menschen, die dort arbeiten und leben.

Entwurf: Chora Blau

MTO-Quartiersachse: „Keine Fläche ist gleich“

Chora Blau Landschaftsarchitektur aus Hannover hat den freiraumplanerischen Realisierungswettbewerb gewonnen. Ein Gespräch mit Projektleiterin Lydia Koch über den Entwurf.

Fortsetzung von Seite 1

Ihre Idee ist es, die Gestaltungssprache des Medi-Tech-Quartiers von den verschiedenen Strömen im menschlichen Körper abzuleiten. Was ist konkret gemeint?

Wir haben uns im Vorfeld mit den Begriffen Medizin und Technik auseinandergesetzt. Ein Anspruch der Medizintechnik ist es, biologische Prozesse im Menschen bildlich darzustellen, etwa Hirnströme oder Herzschläge. Darauf aufbauend haben wir die Gestaltungssprache entwickelt, dass sich verschiedene Leitlinien durch das Quartier ziehen, Räume entlang der Haupt- und Nebenachsen vorgeben und Nutzungen anordnen.

Wie können sich die Quartiersbewohner die Hauptachse und die Nebenachsen vorstellen?

Das gesamte Gelände ist autofrei – nur Anlieferungen und das Parken auf Behindertenstellplätzen in den Nebenachsen ist erlaubt. Die Verbindung vom Nord- zum Südkopf ist eine belebte Hauptachse. Daraus gliedern sich eine Vielfalt an verschiedenen Nutzungsflächen an, die zum Arbeiten, Verweilen oder zu diversen sportlichen Aktivitäten einladen. Die Nebenachsen



Blick von oben auf die Achsen.

Entwurf: Chora Blau

sind als ruhige Bereiche zu beschreiben.

Die Pflasterung übernimmt eine spezielle Aufgabe?

Ja, wir definieren den mittleren Weg, also die Hauptachse, mit einem farblich abgesetzten Pflaster. Das Spiel zwischen den verschiedenen Bodenbelägen gibt die Nutzung vor.

Die Rede ist von einer spannungsvollen Raumabfolge: Was muss man sich darunter vorstellen?

Wir finden dort zunächst einen langgezogenen Raum vor – der muss spannungsvoll bleiben: Keine Fläche ist gleich. Es gibt verschiedenen Pflanzflächen, Aktivitätsfelder – somit bleibt es abwechslungsreich – anders als in manchen Einkaufspassagen, die sich einfach lang hinziehen.

Mit Tischtennisplatten, Kletterwänden und Riesenschaukel erinnert die Hauptachse an einen Spielplatz für Erwachsene?

Unser Ziel ist es, eine gesundes Arbeitsumfeld zu schaffen. Hierbei sollten Möglichkeiten für das Arbeiten im Freien und Orte zum Entspannen räumlich dicht zusammenliegen. Dreh- und Angelpunkt ist der Quartiersplatz. Wichtig ist es, dass es sich nur um einen Vorentwurf handelt. Im Austausch mit der Stadt Oldenburg wird die Idee mit der Zeit weiterentwickelt und konkretisiert.

Inwieweit berücksichtigt der Entwurf zukünftige Gebäude?

Das ist eine Stärke unserer Arbeit: Wir sind flexibel! Es gibt ein robustes Gerüst, aber wir können flexibel auf Eingänge der künftigen Gebäude eingehen.

Sanierungsbeirat sucht Eigentümervertreter

Der Sanierungsbeirat setzt sich für die Belange des Quartiers ein und befasst sich mit allen Planungen, Vorschlägen und Maßnahmen, die das 89 Hektar große Sanierungsgebiet betreffen. Das Gremium spricht Empfehlungen zu Angelegenheiten aus, die im Zusammenhang mit der Sanie-

rung stehen. Gesucht wird nun jemand, der die Interessen der Eigentümer und Eigentümerinnen im Beirat vertritt. Wählen lassen können sich alle Personen gleich welcher Staatsangehörigkeit, die am Wahltag das 16. Lebensjahr vollendet haben und die im Sanierungsgebiet ihren ersten Wohnsitz als

Eigentümerin oder Eigentümer haben. Die eigentliche Wahl findet voraussichtlich im Sommer 2019 statt. Wer Interesse an dem ehrenamtlichen Engagement hat, wendet sich telefonisch an Elke Dannemann, Stadtplanungsamt, unter 0441 235-2398 oder per Mail: elke.dannemann@stadt-oldenburg.de

MTO tasarımındaki temel mantık: „Hiçbir yer bir diğeryle aynı değildir“

Hannover'de yerleşik çevre düzenleme ve mimarlık bürosu „Chora Blau“ kamu-yı açık alanların düzenlenmesi konulu yarışmada birinci oldu. Yarışmayı kazanan ekibin başında yer alan Lydia Koch ile ödüle layık görülen tasarımları hakkında konuştuğumuz.

Kreyenbrück'de inşa edilecek olan tip merkezi Medi-Tech-Quartier'ı (MTO) planlarken insan bedeninden esinlendiğiniz dile getiriyor. Tam olarak ne anlamak gerekiyor bundan?

Başlangıçta tıbbi ve teknik kavramları içeriği hakkında bilgi edindik. Zira tip teknikinin hedefi, beyin akımları ya da kalp atışları gibi, insan vücudundaki biyolojik süreçleri remetmekti. Bu temelde, tip merkezindeki istasyonlarda bulunan ana ve yan bölgelerdeki yerleri ve bunların kullanımını belirleyen tasarım fikirleri oluşturduktır.

Tip merkezinde ikamet edenlerin ana ve yan alanları ne şekilde tasavvur etmeleri gerekiyor?,

Tip merkezi otomobil trafığına kapalı olacak. Tip merkezine yalnızca engellilerin aralarıyla girmesine izin verilecek ve tip merkezine ürün teslimatı yapmak için özel izne sahip araçlar buraya girebilecek. Kuzeyden güneye uzanan bağılı güzergahı en yoğun yer olacak. Bu güzergah üzerinde yer alan değişik kullanım alanları, çalışma, boş vakit değerlendirmeye veya farklı sportif aktivitelere olanak sunacak. Yan bölgeler ise daha az yoğunluğun olduğu, daha sakin yerler olarak tanımlanabilir.

Yollar döşenecek sokak taşları da özel bir işlev sahip olacak galiba?

Evet, ortada yer alacak olan yolu, yani ana bağılı güzergahını diğer alanlardan farklı renge sahip taşları, özel bir konuma getirmiş oluyor. Yerlere döşenecek olan taşların renk farkı, değişik kullanım alanlarını işaret etmiş olacak.

Alanlar arasında heyecan verici geçişler olacağının söyleniyor. Bundan ne anlamak gerekiyor?

Tip merkezinde, uzunlaşmasına bir alan ile karşı karşıyayız. Burada bir yerden diğerine geçişin heyecanı olası gerekiyor. Nitekim hiç bir yerde de aynı değil. Çok sayıda farklı yesil alan ya da aktivite alanları bulunuyor ki bunlar çeşitli arz ediyor. Bu durum örneğin tamamen homojen ve uzun uzađa giden AVM'lerden farklı.

Ana güzergah üzerinde yer alan tenis masaları, tırmanma duvarları ve devasa salıncak, insana bursa! "Burası adeta yetişkinlere özel bir oyuncu alanı" dediরির?

Amacımız burada sağlıklı bir çalışma ortamı oluşturmak. Bunu başarabilemek için açık havada çalışma ve dinlenme alanlarının birbirine yakın mesafede yer alması gerekiyor. Bu bağlamda tip merkezi meydani en önemli yer. Şuanda eklemekte fayda var; nihai tasarım henüz bitmiş değil. Oldenburg Belediyesi ile görüşerek fikirlerimizi geliştirip tasarıma zaman içinde son halini vereceğiz.

Tasarımınız gelecekte inşa edilebilecek yeni binaları ne oranda dikkate alıyor?

Bizim güçlü yanımız bu zaten; biz fleksibil bir çalışma tarzına sahibiz. Tasarımın genel hatlarını belirliyor, gelecekte inşa edilebilecek giriş ya da binaları da dikkate alıyoruz.

Kreyenbrück İmar Kurulu evsahibi temsilcisi arıyor

İmar Kurulu, 89 hektar büyüklüğe sahip bir alanı kapsayan imar çalışmalarının yürütülüğü semtte öngörülen planlamlar, öneriler ve uygulamalar ile ilgili olarak, semtteki herkesin görüş ve taleplerini dikkate alıyor. Kurul, semtte yürütülen imar konulu tüm konularda tavsiye kararları alıyor. İmar Kurulu, şimdî semtteki evsahiplerinin istek ve amapları kolların bir temsilci arıyor. Kurul adıyla başvurusunda bulunmak için imar bölgesinde mülk sahibi olmak, birinci ikametgâh ile imar bölgesinde kayıtlı olmak ve imar kurulu temsilci seçime girildiğinde 16 yaşını tamamlamış olmak yeterli. Kişinin sahip olduğu uyruğın bir öemi bulunmuyor. Kurul seçimlerinin 2019 yılı yaz ayında yapılması planlanıyor. Fahrı bir görev olan imar kurulu üyeliği için başvurmak isteyenlerin Oldenburg Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi'nden Elke Dannemann'a 0441 235-2398 numaralı telefondan ya da HYPERLINK „mailto:elke.dannemann@stadt-oldenburg.de“ elke.dannemann@stadt-oldenburg.de adresine e-posta göndererek başvurması gerekmektedir.

Konseptiye dizayna kvaratala MTO (Medi-Tech Oldenburg): "все участки пространства должны быть разными"

Ландшафтно-архитектурное бюро Chora Blau из Ганновера выиграло проектировочный конкурс по осуществлению планирования территории. Беседа с руководительницей проекта Лидией Кох (Lydia Koch)

Ваша идея заключается в разработке концепции дизайна квартала Medi-Tech по аналогии с различными потоками в человеческом организме. Что конкретно имеется в виду?

Уже заранее мы обстоятельно разбирались с понятиями медицины и техники. Одна из задач медтехники - наглядно представить биологические процессы человеческого организма, например, токи в головном мозге или сердцебиение. Исходя из этого мы разработали принципы дизайна, в соответствии с которыми через квартал проходят различные направления - главные и второстепенные, упорядочивающие участки пространства в соответствии с их назначением

Ваша идея заключается в разработке концепции дизайна квартала Medi-Tech по аналогии с различными потоками в человеческом организме. Что конкретно имеется в виду?

Уже заранее мы обстоятельно разбирались с понятиями медицины и техники. Одна из задач медтехники - наглядно представить биологические процессы человеческого организма, например, токи в головном мозге или сердцебиение. Исходя из этого мы разработали принципы дизайна, в соответствии с которыми через квартал проходят различные направления - главные и второстепенные, упорядочивающие участки пространства в соответствии с их назначением

Что представляют собой главные и дополнительные направления?

Вся территория свободна от автотранспорта. Только на второстепенных направлениях возможны кратковременные заезды и парковка на местах для людей с ограниченной подвижностью. С севера на юг квартала проходит главное направление - самое оживленное. По нему распределены площадки различного назначения, предназначенные для работы, досуга или занятия спортом. Второстепенные направления - это более тихие места.

Дорожному покрытию - особая роль?

Да, дорогу посередине, являющуюся главным направлением, мы выделяем цветной мостовой. Различные покрытия поверхности того или иного участка определяют их назначение.

Вы говорите об увлекательном чередовании пространства. Что конкретно имеется в виду?

Первоначально там имеется вытянутая территория - она не должна оставаться скучной: все участки пространства должны быть разными. Все возможные озелененные участки чередуются с площадками для активности, создавая таким образом разнообразное пространство в отличие от некоторых торговых галерей, которые просто тянутся в длину.

Своими теннисными столами, стенками для скалолазания и гигантскими качелями главная ось походит на игровую площадку для взрослых?

Наша цель - сформировать здоровую рабочую окружающую среду. При этом места для работы на свежем воздухе и для отдыха должны находиться в непосредственной близости. Центр и ключевая точка - это площадь квартала. Сейчас речь идет пока о предварительном проекте. Со временем идея будет развиваться и принимать более конкретные формы в совместных обсуждениях с городом Ольденбург.

В какой мере проект учитывает будущие здания?

Это сильная сторона в нашей работе: мы - гибкие! Есть фундаментальная основа, но мы можем легко приспособить ее к подъездам будущих домов.

Комиссия по благоустройству ищет представителей собственников

Комиссия по благоустройству работает в интересах квартала и занимается всеми аспектами планирования, предложениями и мероприятиями, имеющими отношение к благоустройству. Требуется кто-нибудь, кто готов представлять интересы собственников в комиссии. Выбранными могут быть любые физические лица, вне зависимости от гражданства, которым ко дню проведения выборов уже исполнилось 16 лет и у которых первое место жительство в качестве собственников в данном благоустроящемся районе. Самы выборы состоятся предположительно летом 2019 г. У кого есть интерес к волонтерской работе на общественных началах, обращайтесь к Эльке Даннemann (Elke Dannemann) в управление планирования города по тел. 0441 235-2398 или по почте: elke.dannemann@stadt-oldenburg.de

ام بي او - قضية سكنية : المساحات لا تتشابه

كورا بلاو لهندسة المناطق الطبيعية من هانوفر فاز بمنافسة تنفيذ خطة الفضاء المكشوف . حوار مع مسؤولة المشروع لوديا كوخ حول التصميم

فكرةكم هي استخلاص لغة التصميم لميدي-تيك. كفارنير من التبارات المختلفة في جسم الإنسان. ماذا يعني ذلك بالضبط ؟

لقد قمنا لو بمناقشة مصالحات الطلب والتقنية. مطلب التقنية يمكن في الأظهر الصوري للعمليات البيولوجية في الإنسان، مثل محاربي النسخ أو تنسصات القلب. بناء عليه قمنا بصنع لغة التصميم. ببحث تغير في المنطقة السكنية الخطوط الرئيسية، توجيهات للأماكن على امتداد المحاور الرئيسية والفرعية وترتيب الاستقادة.

كيف يستطيع سكان المنطقة تصور المحاور الرئيسية والفرعية ؟

الموقع بالكاميل خالي من السيارات. يسمح للرجل فقط لسيارات التوريد والرakan في الموقع المخصص للمعورين في المحاور الفرعية. الوصلة من الراس الشمالي إلى الرأس الجنوبي هي محور رئيسي مليء بالحركة. وبها تربو مصالح صالحة للاستغلال ، والتي تدعي اما للعمل او للركوب او لزيارات مختلفة. المحاور الفرعية تعرف كمنطلق هادئة.

البلاط له مهمة خاصة ؟

نعم، نحن نحدد طريق الوسط . يعني المحور الرئيسي . بلاط منزل وملون . إن التعب بين الأخطاء الإراضية المختلفة توجه الاستخدام .

الكلام هنا عن تسلسل مثير للغرف : ماذَا علينا ان نفهم من ذلك ؟

أولاً، نحن نجد هناك منطقة طويلة - وعليها ان تبقى متبرزة : المساحات لا تتسلل . توجد مساحت للبناء ومباني للأنشطة وهذا تقني متواتع . يمكن ما هو عليه في بعض ممرات السوق التي ، ببساطة ، تتدلى ملولاً

بلاط كثرة الطاولة وحافظ التسلل ومرجوحة ضخمة ، المحور الرئيسي يذكرنا بمساحة العاب للأطفال ؟

هذا هو انجاز عالم عمل سليم . وبهذا الحصول من التدريب في الامكانيات المكانية بين العمل في الهواء الطلق والأماكن للاستراحة .

إلى اي مدى يراعي المخطط المباني المستقلة ؟

هذه ميرة من قوة عصانا : نحن مرئون ، يوجد هناك متن ، ولكن يشكلنا التعامل بمرؤنة مع المداخل اللاحقة للبابي سفلاء .

المجلس الاستشاري للإصلاح يبحث عن ممثلين للمالكين

المجلس الاستشاري للإصلاح ينشط في مجال احتياجات المنطقة السكنية وهو يتعامل مع كافة الجمليات والاقتراحات والإجراءات التي تتعلق بمنطقة الاصلاح الكبيرة بمساحة 89 هكتار . الهيئة تصدر توصيات في امور مرتبطة بالاصلاح .

الحدث جاري الان عن من يقوب في المجلس الاستشاري عن مصالح المالكين والمالكت . كافة الاشخاص ، الذين يلغوا عن الـ 16 يوم الانتخاب والذين مسجلين او لا كاصحاب مصالح

اما في منطقة الاصلاح ، بامكانهم الترشح للانتخاب بعض النظر عن جنسيتهم . واقعا من الحصول اجراء

الانتخابات في صيف العام 2019 . من لديه الاهتمام بالعمل التطوعي عليه ان يحصل الى اليمين من دائرة تحضير العدد على الرقم 04412352398 او ببريد الالكتروني elke.dannemann@stadt-oldenburg.de

Stadtteil feiert bereits im Juni



Beliebter Treffpunkt für Menschen aller Nationalitäten: das Stadtteilfest – hier auf dem Gelände der Grundschule Kreyenbrück.

„Kreyenbrück treibt es bunt“: In diesem Jahr feiert der Stadtteil bereits vor den Sommerferien. Am Freitag, 21. Juni 2019, treffen sich die Quartiersbewohner ab 15 Uhr auf dem Gelände der Katholischen Kirchengemeinde St. Michael an der Klingenbergsstraße, um gemeinsam zu feiern. Längst hat sich die Veranstaltung zu einem beliebten Treffpunkt für Jung und Alt aller Nationalitäten entwickelt. Inzwischen gehören dem Arbeitskreis Kreyenbrück, der das Fest organisiert, über 25 Institutionen aus dem

Stadtteil an, darunter Kindertagesstätten, Schulen, die Freizeitstätte „Cafta“, Jugendhilfeeinrichtungen, der Bürgerverein, die Polizei, Seniorencentren, Kirchengemeinden, die Stadtbibliothek sowie der Stadtteiltreff als geschäftsführende Einrichtung. Viele von ihnen nutzen die Gelegenheit, einen Querschnitt ihrer Arbeit zu zeigen: Die Einrichtungen laden ein zu einem bunten, kostenlosen Programm aus Tanz-, Musik- und Sportdarbietungen sowie zu vielen spannenden Spiel- und Bastelangeboten.

Kreyenbrück blüht auf – immer mehr



Die Pflanzaktion hat Tradition: Im November 2018 brachten Mitglieder des Bürgervereins Kreyenbrück/Bümmerstede und Aktive der Gartengruppe des Stadtteil treffs zum sechsten Mal in Folge 2400 Blumenzwiebeln in die Erde – und zwar 800 Krokusse und 1600 Narzissen, die erst kürzlich farbenprächtig aufgeblüht sind. Bei frühlingshaften Temperaturen und mit viel Spaß an der Arbeit buddelten die fleißigen Helfer rund 800 Löcher an Straßenrändern und auf Grünflächen im Bereich Marburger Stra-

ße, Brandenburger Straße und Frankfurter Weg. Die Zwiebeln spendete erneut der Bürgerverein. Auch für den kommenden Herbst plant die GWA Kreyenbrück wieder eine Pflanzaktion. „Wir würden uns aber über eine stärkere Beteiligung der Anwohner freuen: Helfende Hände sind willkommen!“, so Karin Bremermann von der GWA.



Infoveranstaltung

„Wenn Eltern älter werden“ – so lautet der Titel der Infoveranstaltung für pflegende Angehörige in Migrationsfamilien am Montag, 27. Mai 2019. Die kultursensible Altenhilfe Kreyenbrück „KusAK“ der AWO bietet die Veranstaltung mit Übersetzung in türkischer und kurdischer Sprache zwischen 10 und 11.30 Uhr im Stadtteiltreff an. „Gemeinsam schauen wir uns Ausschnitte aus dem Film „Kalp unutmaz – Das Herz vergisst nicht“ an und tauschen uns zu dem Thema „pflegende Angehörige in Migrationsfamilien“ aus“, sagt Karin Stölting von „KusAK“. Informationen und Anmeldung telefonisch unter 0441-9491911.

Tag der Städtebauförderung

Am Sonnabend, 11. Mai 2019, lädt die Stadt Oldenburg zum „Tag der Städtebauförderung“ auf den Klingenbergsplatz ein. Zwischen 11 und 16 Uhr können sich Bürgerinnen und Bürger über die Fortschritte im Sanierungsgebiet informieren. Ein Spielefant unterhält die jungen Gäste ab 13 Uhr. Der „Tag der Städtebauförderung“ ist ein Gemeinschaftsprojekt und wird von Bund, Ländern, dem Deutschen Städetag, Deutschen Städte- und Gemeindebund sowie weiteren Partnern getragen.

Radfahrsschule für Frauen

Die GWA Kreyenbrück bietet mittwochs von 14 bis 15.30 Uhr eine Radfahrsschule für Frauen an. Die Treffen finden wöchentlich auf dem Gelände des Yezidischen Forums an der Eidechsenstraße 19 statt. Anmeldungen nimmt der Stadtteiltreff telefonisch unter 0441 235-3292 entgegen.

Fotogruppe trifft sich

Am Dienstag, 4. Juni 2019, trifft sich ab 16.30 Uhr die Fotogruppe im Stadtteiltreff.

Bewerbungshilfe

Wer auf Arbeitssuche ist, braucht eine gute Bewerbung: Die GWA bietet ab sofort im Stadtteiltreff jeweils montags von 10 bis 12 Uhr Hilfe bei Bewerbungen und dem Lebenslauf an.

Hinterlässt große Lücke im Stadtteil: Dr. Julius Niemann

„Er war Ansprechpartner für alle Menschen im Stadtteil Kreyenbrück“, so Klaus Marbold als Sanierungsbeirats-Vorsitzender über Dr. Julius Niemann, der im Dezember 2018 im Alter von 81 Jahren verstorben ist. Niemann, der von 1965 bis 2005 in Kreyenbrück eine Zahnarztpraxis geführt hat, prägte als stellvertretender Vorsitzender die Arbeit des Beirates von Beginn an acht Jahre entscheidend mit: „Dr. Niemann hatte klare Vorstellungen davon, was in Kreyenbrück passieren muss“, sagte Marbold auf der jüngsten Sanierungsbeiratssitzung. Die Zusammenarbeit mit ihm sei stets von Respekt und Vertrauen geprägt gewesen. „Wenn er anwesend war, konnte man vortrefflich streiten, ohne dass es persönlich wurde. Diese menschliche Seite habe ich stets an ihm bewundert“, so Marbold. Besonders am Herzen lag dem vielfältig engagierten Niemann, der dem Oldenburger Stadtrat

von 1981 bis 1985 angehörte und der das Afrika-Projekt „Hilfe für Shenga“ auf den Weg gebracht hat, die Neugestaltung des Klingenbergplatzes als neue Mitte für Kreyenbrück.



Hat sich über Jahrzehnte hinweg für seinen Stadtteil stark gemacht: Dr. Julius Niemann

Sanierungsbeiratssitzung im Juni

Die nächste öffentliche Sanierungsbeiratssitzung findet am Donnerstag, 27. Juni 2019, in der Freizeitstätte Kreyen-

brück „Cafta“, Brandenburger Straße 38, statt. Beginn ist um 19 Uhr. Interessierte sind herzlich willkommen.

„Mobiles Seminar“ 2019 fährt nach Wüsting

Am Mittwoch, 22. Mai 2019, bieten die AWO-Projekte „Hand in Hand“ und „KusAK“ – Kultursensible Altenhilfe in Kreyenbrück wieder ein Mobiles Seminar an. In diesem Jahr geht es zur Hofgemeinschaft Grummersort/Wüsting. Das vielfältige Angebot des Hofs umfasst eine eigene Gärtnerei und Landwirt-

schaft sowie Bäckerei und Käserei. Start ist um 13 Uhr am ZOB, Rückkehr wird gegen 18 Uhr sein. Im Preis von 5 Euro sind die geführte Bustour, Führung auf dem Hof sowie Kaffee und Kuchen enthalten. Anmeldungen nimmt Karin Stöltzing von KusAK ab sofort telefonisch entgegen unter 0441-94919111.

Stadt verlängert Sanierungszeitraum

Noch bis Ende 2023 bleibt Kreyenbrück-Nord Sanierungsgebiet – das hat der Rat der Stadt Oldenburg beschlossen und damit die Frist der Rahmenplanung um vier Jahre verlängert. Ursprünglich wäre die Förderung zum Jahresende 2019 abgelaufen. Gründe für die Fristverlängerung sind die derzeit im Bau befindliche Umgestaltung des Klingenbergplatzes als wesentlicher Baustein der Rahmenplanung sowie die Herstellung einer neuen Straßenanbindung des Klinikums an die Cloppenburger Straße, der so genannte „Durchstich“, mit dem erst 2021 begonnen werden kann.

Kostenlose Migrationsberatung im Projekt „KusAK“

Ab sofort berät Martin Göske von der Migrationsberatung der AWO im Projekt „KusAK“ jeden dritten Donnerstag im Monat zwischen 10 und 12 Uhr Migrantinnen und Migranten ab 27 Jahren. Die Migrationsberatung bietet Unterstützung bei Fragen zu Sprach- und Integrationskursen, Arbeit und Anerkennung ausländischer Berufsabschlüsse, Kinderbetreuung, Erziehung, Schule sowie Wohnen, Gesundheit, Finanzen, Aufenthalt und hilft beim Ehegatten- und Familiennachzug. Die Beratung ist vertraulich und kostenlos. Der nächste Termin ist für Donnerstag, 16. Mai 2019 angesetzt. Die Beratung findet in den Räumen von „KusAK“ in der Münnichstraße 23 statt.

Impressum

Herausgeber:

Die Stadt Oldenburg · Der Oberbürgermeister · Fachdienst Städtebau und Stadterneuerung · Industriestraße 1 · 26105 Oldenburg · Telefon 0441 235-4444
Die Sanierungszeitung erscheint in unregelmäßigen Abständen und wird kostenlos an alle Haushalte im Sanierungsgebiet verteilt.

Redaktion: Medienbüro Lüers · Winkelmannstraße 23 · 26129 Oldenburg · info@medienbuero-lueers.de · Fotos (soweit nicht anders angegeben) Katja Lüers

Layout: Astrid Brüning-Bieder · www.mediengrafikschmiede.de · Druck: flyerheaven.de

Allgemeine Anfragen an die Stadt Oldenburg bitte an das ServiceCenter, Telefon 0441 235-4444 · Informationen und aktuelle Termine zum Sanierungsgebiet unter www.oldenburg.de, Stichwortsuche: Kreyenbrück-Nord

Gefördert durch:



Niedersächsisches Ministerium
für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz



STADT OLDENBURG

Dr. Julius Niemann arasında büyük bir boşluk bırakarak aramızdan ayrıldı

1965 ile 2005 yılları arasında Kreyenbrück'de dış doktorluğu yapmış Dr. Julius Niemann, 2018 Aralık ayında 81 yaşında yaşama gözlerini yendi. Dr. Julius Niemann için „Kreyenbrück'de tüm insanların dansıldığı bir insandı“ diyen Kreyenbrück İmar Kurulu Başkanı Klaus Marbold, Dr. Niemann'in Kreyenbrück'de neler yapılması gerekişti konusunda gayet belirgin fikirleri olduğuna işaret ediyor. Sekiz yıl boyunca Kreyenbrück İmar Kurulu Başkan Yardımcılığı görevini üstlenen Dr. Niemann, en baştan beri imar kurulunda yer alan ve çalışmalarla yön veren önemli bir şahsiyetti. Dr Niemann ile birlikte kurul içinde güven ve saygı temelinde çalıştırılmasına işaret eden Marbold, Dr. Niemann'in fikirlerini hararetle savunun ama bunu yaparken kimseyi incitmeyen bir kişi olduğu kaydetti. Marbold, „Onun bu insanı yönüne her zaman hayran olmuşum.“ diyecek ölmüşün semt için büyük bir kayıp olduğunu dile getirdi. Bir çok sosyal projede aktif olarak yer alan Dr. Niemann, 1981 ile 1985 yılları arasında Oldenburg Belediye Meclisi'nde yer almıştı. Afrika konulu bir proje olan „Hilfe für Shenga“ adlı projenin kurucusu olan Dr. Niemann, Kreyenbrück semtinin kalbi konumundaki Klingenberg Meydanı'nın yeniden tasarımda da önemli rol üstlenmemiştir.

2019 „Mobil Seminar“

AWO tarafından yürütülen „Hand in Hand“ ve yaşlı göçmenlerin Alman bakım sisteminden yararlanmalarını kolaylaştırmak amacıyla yaşama geçirilen „KusAK - Kültüre Hassas Yaşlı Bakım Projesi“ adlı projeler kapsamında mobil seminer düzenlenecektir. 22 Mayıs 2019 Çarşamba günü yapılacak mobil seminer, bu yıl Grummersort/Wüsting bulunan ve çok sayıda kişinin ortak olarak islettiği çiftlikte gerçekleştirilecektir. Çiftlikte bahçeçilik ve tarımın yanı sıra aynı şekilde ortak olarak işletilen bir firmanız peynir üretimi yerini buluyor. Seminerin yapılacağı yere giden otobüs, saat 13:00'de anagın arkasında yer alan „ZOB“da hareket edecek. Katılımcıların geri dönüş saati ise 18:00. Seminerde yer almak isteyenlerin 5 Euro ücret ödemeleri gerekiyor. Bu ücretle otobüs ile taşıma, çiftlikte yapılacak tur ve çiftlikte kahve ile kek molası dahil olmak üzere duyanların AWO çalışanı Katrin Stöting'e 0441-94919111 numaralı telefonan ulaşarak kayıt yaptırılmaları rica olunur.

Yeni: „KusAK“ projesi kapsamında göçmenlere danışmanlık hizmeti

AWO Göçmen Danışmanı Martin Göske, „KusAK“ adlı projeler kapsamında, her ayin üçüncü perşembe günü saat 10 ile 12 arasında 27 yaşından büyük göçmenlere danışmanlık hizmeti sunuyor. Ücret olarak vergizle temelde sunulan danışmanlık hizmetleri kapsamında, şu konularda bilgi alabilirsiniz: Dil ve uyum kursları, çalışma hayatı ve yabancı ülkelerde alınan sertifikaların Almanya'da denkleştirilmesi, çocuk kreşleri, eğitim, okul, konut, sağlık, ekonomik durum, oturum durumu ve yabancı ülkelerde yaşayan aile bireylerinin aile birleşimi yoluya Almanya'ya gelmesi. Bir sonraki danışmanlık hizmeti 16 Mayıs 2019'da verilecektir.

Kreyenbrück'deki imar çalışmaları Belediye tarafından uzatıldı

Kreyenbrück-Nord semti 2023 yılı sonuna kadar imar bölgesi olarak kalacak. Oldenburg Belediye Meclisi tarafından alınan bu kararla semtteki planlama ve imar çalışmaları için öngörülen süre dört yıl uzatılmış oldu. Şimdiye kadar yürürlükte olan belediye meclisi kararı, semtteki imar çalışmalarının 2019 yılı sonuna kadar finanse edilmesini öngörüyor. İmar çalışmalarının odak notasını oluşturan Klingenberg Meydanı'ndan yeniden düzenlenmesinin sona ermesi ve Cloppenburger Straße'den Klinikum Hastanesi'ne ulaşımı kolaylaştıracak olan yeni caddeyi başlıtan çalışmalarına 2021 yılında başlanacak olması, Belediye Meclisinin aldığı yeni kararla en önemli etkenler arasında sayılıyor.

İmar Kurulu toplantısı hazırlık ayında yapılacak

İmar Kurulu'nun herkes açık bir sonraki toplantı, 27 Haziran 2019 perşembe günü, Brandenburger Straße 38 adresinde yer alan Freizeitstätte Kreyenbrück „Cafta“da yapılacak. Toplantının başlangıç saatı 19:00.

Большая потеря микрорайона: Д-р Юлиус Ниман (Dr. Julius Niemann)

“Он был отзывчивым для всех жителей микрорайона Крейенбрюк” - высказываеться председатель комиссии по благоустройству Клаус Марбольд (Klaus Marbold) о докторе Юлиусе Нимане (Julius Niemann), ушедшем от нас в декабре 2018 года в возрасте 81 года. Руководивший с 1965 по 2005 стоматологической клиникой в Крейенбрюке, Ниман в качестве заместителя председателя вносил существенный вклад в работу комиссии на протяжении восьми лет с самого начала ее существования: По словам Марбольда, “Доктор Ниман всегда имел ясные представления о том, что необходимо сделать в Крейенбрюке. Совместная работа с ним всегда проходила в атмосфере уважения и доверия. “В его присутствии можно было замечательно горячо спорить, не переходя при этом на личности. Я всегда восхищался этой человеческой чертой его характера”- говорит Марбольд. Увлеченный многими делами Ниман, который был членом Ольденбургского Городского совета с 1981 по 1985, а также инициировал африканский проект „Hilfe für Shenga“, особенно значимым для себя делом считал переустройство площади Klingenbergplatz, как нового центра микрорайона Крейенбрюк

“Выездной семинар” 2019

В среду, 22 мая 2019 проекты Союза благосостояния тружящихся (AWO-Proekte)

“Рука в руке” (“Hand in Hand”) и организации помощи престарелым (“KusAk”) вновь предлагают выездной семинар. В этом году на повестке дня посещение фермерского хозяйства Груммерсорт/Вюстинг (Grummersort/Wüstring). Хозяйство предлагает разнообразную продукцию собственного приготовления из своих садов, полей, пекарни и сыроварни. Начало выезда в 13 часов с центральной автостанции (ZOB), возвращение - ориентировочно в 18 часов. В цену 5 евро включены автобусная экскурсия, экскурсия по фермерскому хозяйству, а также кофе и пирожное. Запись на участие проводит Катрин Штётлинг (Katrin Stöting) по тел. 0441-94919111.

Анонс: Консультирование мигрантов в обществе помощи престарелым (“KusAk”)

С настоящего времени Мартин Госке (Martin Göske) из Консультации мигрантов Союза благосостояния тружящихся в рамках проекта организации помощи престарелым (“KusAk”) каждый третий четверг месяца с 10 до 12 часов консультирует мигрантов возрастом от 27 лет. Консультация предлагает поддержку в вопросах, связанных с курсами изучения языка и интеграции, получения работы и признания иностранных свидетельств професиональной квалификации, ухода за детьми, воспитания, школы, а также жилья, здоровья, финансовых аспектов, пребывания в Германии и предлагает помочь в воссоединении семьи. Консультирование - конфиденциальное и бесплатное. Следующая дата проведения: четверг, 16 мая

Город продляет сроки проведения благоустроительных мероприятий

Детские группы клуба района Крейенбрюк принимают Благоустройство северной части микрорайона Крейенбрюк продолжится до 2023 года, как постановил Городской совет Ольденбурга, продлив таким образом планируемые сроки проведения работ на четыре года. Первоначально планировалось завершить содействие в проведении благоустройства к концу 2019 года. Причинами для продления сроков послужили переоборудование площади Klingenbergplatz (Клингенбергплатц), которая сейчас находится в процессе строительства и является основным элементом генерального плана по обустройству, а также строительство новой дороги с целью соединить клинику с Cloppenburger Straße - так называемый "прокол", с которым можно будет начать только в 2021 году.

Заседание комиссии по благоустройству в июне

Следующее открытое заседание комиссии по благоустройству состоится в четверг, 27 июня 2019 г. в Центре досуга Крейенбрюка „Cafta“, Brandenburger Straße 38. Начало в 19 часов.

غابه يترك فراغاً كبيراً في الصاحبة: د. يوليوس نيمان

“قد كان شخصاً انتقال لكل الناس في صاحبة كريبروك”. يقول كلاوس ماربولد كرئيس المجلس الاستشاري للإصلاح عن الدكتور يوليوس نيمان . الذي كان يشغل عادة طب الإنسان في كريبروك من سنة 1965 إلى سنة 2005 قد انتحر كلينك للطبيعين بفالتمير في عمل المجلس الاستشاري منذ تأسيسه ولغاية ثمان سنوات . كان لدى الدكتور نيمان تصور واضح حول ما يجب أن يحصل في كريبروك ”، يكمل ماربولد . العمل المشترك معه كان يسوده التقدير والاحترام . ”إذا كان حاسراً ، كانت العلاقات متينة للتعابير ودون الانتقال إلى الحيز الشخصي وقد اعجسني هذه الناحية الإنسانية فيه“، يقول ماربولد . كان قريباً لقلبه بالشخص من مشروع التنشيد الجديد لاحة كلينبرغ - كلنبرغ غربالتن الوسط الجديد لكريبروك . نشاطات نيمان كانت متعددة ، وقد كان عضواً في المجلس الذي لمدينة أولدنبورغ من 1981 إلى عام 1985 . وهو من ساهم في إطلاق مشروع أفريينا ”المعايدة ل شيئاً“ . الصورة في الأسلق : د. يوليوس نيمان ، كان مؤيداً للصحيحة بقوة ولغيرات المستمر

2019 ”حلقة درامية متجولة“

يوم الاربعاء ، الموافق 22 ايار 2019 تقدم مشاريع جمعية اريابيرغ لفارات - او : يدا بيد و كوزاك ، معايدة السنين بحصن تقافي في كريبروك من جديد ، حلقة درامية متجولة في هذه السنة سيتم التوجه الى الحوش الحمامي غروميس اورت / غومستع ان العرض المتبع للحوش يكتنون من مشاهة السننة والزراعة الخاصة بالموقع ومخبز و محل للابهان ، الانطلاق الساعة 13 من محطة الباصات الرئيسية ”تسوب“ ، والعودة الساعة 18 تقريباً . السعر 5 يورو و يتضمن الرحلة بالباص وجولة في المزرعة وكذلك الفهود والكلك . التسجيل هاتفي لدى كاترين شولتنبرغ على رقم الهاتف التالي : 044194919111

جديد : مشروع كوزاك يقدم المشورة للمهاجرين

فورة ، يقوم السيد مارتن غوسكه ، من مكتب ارشاد الهجرة التابع لجمعية اريابيرغ لفارات - او ، ضمن مشروع كوزاك بتقديم المشورة للمهاجرين والمهاجرات فوق سن الـ 27 سنة كل ثالث الخميس من الشهر ومن الساعة 10 إلى 12 . ارشادات الهجرة تقديم المساعدة في المجالات التالية : اسئلة حول دورات اللغة والاندماج ، العمل ومعاهدة الشهادات الاجنبية ، رعاية وتربية الأطفال ، المدرسة والمسكن ، الصحة والامور المثلية والاقامة . ويساعد كذلك في اجراءات لم الشمل للزوجة والعائلة ، ارشاد سري مجاني . الموعد القادم : الخميس 16 ايار 2019

البلدية تمدد الفترة الزمنية للإصلاح

إلى نهاية عام 2023 تبقى كريبروك الشاملة منطقة اصلاح مجلس أولدنبورغ البلدي قرار ذلك . وبهذا تم تمديد المهلة للحلة العامة لاربع سنوات . في البداية كان مقرراً بأن ينتهي الدعم المالي مع نهاية العام 2019 . الاسباب التي أدت إلى تمديد المهلة تكمن في اهانتي في إكمال البناء لغاية تنبيه ساحة كلينبرغ ، والتي تشكل الحجر الاساس في المحظوظ العلم ، وكذلك الشاء وصلة طريق جديدة تربط المستشفى مع شارع كلوينبورغ هرشنرآسه ، والذي يسمى بالمعبر . ويمكن بهذه بالعمل فيه مع العام 2012

اجتماع المجلس الاستشاري للإصلاح في حزيران

الاجتماع العلني المقيل للمجلس الاستشاري للإصلاح ينعقد يوم الخميس الموافق 27 حزيران 2019 في المركز الترفيهي كريبروك ”كلافا“، براندنبورغ هرشنرآسه رقم 38 الدهم الساعة السابعة مساء

Die Seite
ist für
Euch!

Die große Rätselseite

Was ist das?



Happy Birthday!



Foto: pixabay.com

Es schmeckt einfach fantastisch: das Spaghetti-Eis. Und wisst Ihr auch, wo es erfunden wurde? Nein, nicht in Italien, sondern im April 1969 in Mannheim – von einem Italiener: Damals experimentierte der 17-jährige Dario Fontanella in der Eisdiele seines Vaters mit Hilfe einer Spätzlepresse. Eigentlich wollte er eine grün-weiß-rote italienische Fahne aus Pistazie, Zitrone und Erdbeeren gestalten, der Versuch misslang – stattdessen entstand das Spaghetti-Eis. Die Kinder waren anfänglich nicht begeistert – einige brachen beim Anblick der eisigen Spaghetti in Tränen aus. Heute, 50 Jahre später, ist es aus keiner Eis-diele wegzudenken.

Scherzfragen:

1. Was kommt raus, wenn man eine lange Schlange mit einem Igel kreuzt?
2. Welcher Mann ist eiskalt, hat einen dicken Bauch und hört auf niemanden?
3. Eine französische Maus kann höher springen als der Eiffelturm – wie kann das sein?

Lösungen: 1. Stacheldraht, 2. Schneemann, 3. Weil der Eiffelturm nicht springen kann Zwiebel, Paprika, Tomate, Kiwi

		2		5	3	9	8
8	2						
5	1		8	3	2		
5	3	8	7		1		2
2				1	7	3	
1				4	2	8	6
7				9			3
6		4				1	
		9		6			

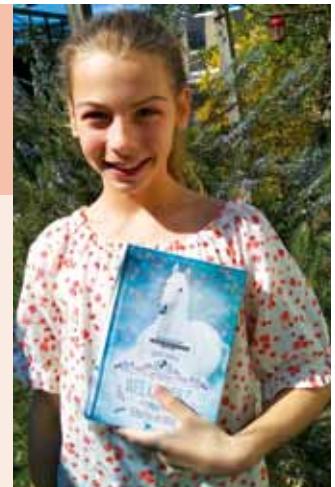
Sudoku
6 x 6 mit Zahlen

Weitere Rätsel unter
<http://www.raetseldino.de/>

Leselust

Milla W., 10 Jahre, empfiehlt:
„Wolkenherz: Schatten im Wind“ von Sabine Giebken

Mittlerweile lese ich schon den dritten Band der magischen Wolkenherz-Reihe. Immer mehr Puzzlestücke passen zusammen. Dabei interessieren mich vor allem die Rückblenden auf Lotte. Ihre Geschichte fasziniert und berührt mich zugleich. Doch natürlich steht auch Jolas Leben auf dem Ginsterhof erneut im Mittelpunkt. Am Ende bleiben ein großes



Turnier und die abschließende Frage: Was wird wohl im letzten Band der Reihe passieren? Es bleibt spannend.

Das Buch steht in der Stadtbibliothek Oldenburg zur Ausleihe bereit.

Kannst Du auch ein Buch empfehlen?

Dann schicke ein Bild von Dir mit Buch und kurzem Text an folgende Adresse:
Medienbüro Lüers · Winkelmannstraße 23 · 26129 Oldenburg
oder per E-Mail an: info@medienbuero-lueers.de